

<p style="text-align: center;">ΤΕΟΦΕΡΤ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΧΗΜΙΚΑ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΡ. Μ.Α.Ε. : 49170/01ΑΤ/Β/01/42 (02) ΕΔΡΑ : ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 57Α, 15231 ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)</p>			
<p>Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΤΕΟΦΕΡΤ Α.Ε.. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.</p>			
<p>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία:</p>		<p>Υπουργείο Ανάπτυξης Γεν. Γραμματεία Εμπορίου Δ/νση ΑΕ & Πίστωσης www.teofert.gr 17/07/2018 Εμμανουήλ Πετράκης ΤΜΣ Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών Γνώμη με επικύρωση</p>	
<p>Διεύθυνση διαδικτύου: Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων: Νόμιμος Ελεγκτής: Ελεγκτική Εταιρεία: Τύπος έκθεσης ελέγχου:</p>		<p>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου : Κίμων Θεοφανόπουλος, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος Σοφία Μήλα, Αντιπρόεδρος Αθανασία Γκούμα, Σύμβουλος</p>	
<p style="text-align: center;">ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</p>		<p style="text-align: center;">ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</p>	
<p style="text-align: center;">Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</p>		<p style="text-align: center;">Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</p>	
<p>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</p>		<p>Κύκλος εργασιών</p>	
<p>Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία</p>		<p>Μικτά Κέρδη / (ζημιές)</p>	
<p>Αυλα περιουσιακά στοιχεία</p>		<p>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</p>	
<p>Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</p>		<p>Ε.Β.Ι.Τ.Δ.Α.</p>	
<p>Αποθέματα</p>		<p>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</p>	
<p>Απαιτήσεις από πελάτες</p>		<p>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)</p>	
<p>Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</p>		<p>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</p>	
<p>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</p>		<p>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</p>	
<p>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</p>		<p>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</p>	
<p>Μετοχικό Κεφάλαιο</p>		<p>Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)</p>	
<p>Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων</p>		<p>0,00</p>	
<p>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)</p>		<p>0,00</p>	
<p>Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)</p>		<p>0,00</p>	
<p>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α)+(β)</p>		<p>0,00</p>	
<p>Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</p>		<p>0,00</p>	
<p>Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</p>		<p>0,00</p>	
<p>Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</p>		<p>0,00</p>	
<p>Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</p>		<p>0,00</p>	
<p>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</p>		<p>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</p>	
<p>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</p>		<p style="text-align: center;">ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</p>	
<p style="text-align: center;">ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</p>		<p style="text-align: center;">Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</p>	
<p>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01/01/2017 και 01/01/2016 αντίστοιχα)</p>		<p>Λειτουργικές δραστηριότητες:</p>	
<p>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους</p>		<p>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</p>	
<p>Διανεμηθέντα μερίσματα</p>		<p>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:</p>	
<p>Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου</p>		<p>Αποσβέσεις</p>	
<p>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2017 και 31/12/2016 αντίστοιχα)</p>		<p>Προβλέψεις</p>	
<p>1. Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2017 είναι ίδιες με αυτές των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2016.</p>		<p>Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων</p>	
<p>2. Τα εμπράγματα βάρη της Εταιρείας αφορούν ενέχυρα επί επιταγών εισπρακτέων συνολικού ποσού € 6.300.894,74 και λογαριασμού όψεως ποσού € 110.929,10, τα οποία έχουν συσταθεί προς εξασφάλιση του μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Επιπρόσθετα, υφίσταται προσημείωση υποθήκης ποσού € 1.500.000, € 370.000 & € 1.900.000 στο ακίνητο της εταιρείας στη Στυλίδα, όπως αναλυτικά περιγράφεται στη σημείωση 10 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.</p>		<p>(Έσοδα) έξοδα, (κέρδη) ζημιές επενδύσεων</p>	
<p>3. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού ανήρχετο κατά την 31/12/2017 σε 46 και στις 31/12/2016 σε 43 άτομα.</p>		<p>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα</p>	
<p>4. Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 17/07/2018.</p>		<p>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</p>	
<p>5. Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν ήδη διενεργηθεί, σωρευτικά μέχρι την 31/12/2017, αναλύονται σε προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού € 141.974,12 και για επισφαλείς απαιτήσεις € 1.752.191,40.</p>		<p>Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων</p>	
<p>6. Η έκβαση των επίδικων υποθέσεων που εκκρεμούν δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.</p>		<p>Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων</p>	
<p>7. Κατά την λήξη της τρέχουσας περιόδου δεν υπάρχουν μετοχές της μητρικής εταιρείας που να κατέχονται από την ίδια.</p>		<p>(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)</p>	
<p>8. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 8.3 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.</p>		<p>(Μείον):</p>	
<p>9. Τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους περιλαμβάνουν αναλογιστικά κέρδη/ζημιές βάσει του ΔΛΠ 19 ποσού € 7.810,00 (€ 4.795,18 το 2016) και ζημία αναπροσαρμογής στην εύλογη αξία ακινήτων € 22.488,05 (€ 0,00 το 2016).</p>		<p>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα</p>	
<p>10. Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (εισροές και εκροές) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης, τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στην λήξη της τρέχουσας χρήσης τα οποία έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, με διακριτή παράθεση των συνολικών αμοιβών διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης, των συναλλαγών τους καθώς και των απαιτήσεων και υποχρεώσεων τους, έχουν ως εξής:</p>		<p>Καταβληθέντοι φόροι</p>	
<p>α) Εισροές</p>		<p>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</p>	
<p>β) Εκροές</p>		<p>Επενδυτικές δραστηριότητες:</p>	
<p>γ. Απαιτήσεις</p>		<p>Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων</p>	
<p>γ. Υποχρεώσεις</p>		<p>Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων</p>	
<p>δ. Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης</p>		<p>Τόκοι εισπραχθέντες</p>	
<p>ε. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</p>		<p>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</p>	
<p>στ. Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</p>		<p>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:</p>	
<p>31/12/2017</p>		<p>31/12/2016</p>	
<p>501.012,23</p>		<p>379.421,42</p>	
<p>11.604.570,08</p>		<p>11.544.964,82</p>	
<p>493.500,00</p>		<p>533.750,44</p>	
<p>9.037.653,93</p>		<p>10.393.754,78</p>	
<p>10.200,00</p>		<p>8.800,00</p>	
<p>-</p>		<p>-</p>	
<p>-</p>		<p>-</p>	
<p>-</p>		<p>-</p>	
<p style="text-align: center;">Χαλάνδρι, 17 Ιουλίου 2018</p>			
<p style="text-align: center;">Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος</p>		<p style="text-align: center;">Η Αντιπρόεδρος</p>	
<p style="text-align: center;">Κίμων Θεοφανόπουλος ΑΔΤ: ΑΚ 638069</p>		<p style="text-align: center;">Σοφία Μήλα ΑΔΤ: Σ 237003</p>	
<p style="text-align: center;">Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου</p>		<p style="text-align: center;">Θεοδόσης Τσουρτής ΑΔΤ: Λ 173853</p>	